

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คอนโด วัน เอ็กซ์ สุขุมวิท 26 ในระยะดำเนินการระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยส่วนใหญ่แล้ว แต่ยังคงมีบางมาตรการฯ ที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4.1-1

ตารางที่ 4.1-1 มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพและยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับ / มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	X	○	●	●	X	○	●	●
ฉบับเดือน ม.ค.-มิ.ย. 66	-	-	2	1	-	-	-	-

หมายเหตุ : X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะ แนวทางการปฏิบัติและแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 4.1-2

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.4 คุณภาพน้ำ	3. ประสานให้สำนักงานเขตคลองเตยมาสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียในกำจัดทุก 2 เดือน	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ หากพบว่ามี การสะสมของตะกอนส่วนเกินในปริมาณที่มาก จึงค่อยทำการจัดจ้างรถสูบตะกอนมาสูบตะกอนในพื้นที่โครงการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการตรวจสอบปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่ามี การสะสมในปริมาณที่มาก ให้ดำเนินการสูบออกทันที หรือให้ทางโครงการดำเนินการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียในกำจัดทุกๆ 2 เดือน ตามที่ระบุไว้ในมาตรการฯ
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	3. ประสานให้สำนักงานเขตคลองเตยมาสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียในกำจัดทุก 2 เดือน	
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	6. การอบรมและซ้อมการอพยพกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงคลองเตยมาจากรอบรมและซักซ้อมแผน	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ : โครงการจัดให้มีการอบรมและซ้อมดับเพลิงในพื้นที่โครงการปีละ 1 ครั้ง โดยมีการซ้อมครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 22 ตุลาคม พ.ศ. 2565 และในปี พ.ศ. 2566 จะดำเนินการซ้อมช่วงเดือนกันยายน - ตุลาคม <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - เมื่อถึงระยะเวลาให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีการอบรมและซ้อมดับเพลิงในพื้นที่โครงการ ตามแผนงานประจำปีที่กำหนดไว้ในมาตรการฯ